

Бухгалтерская отчетность
за _____ 20 25 г.

Организация МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЧЕЛЯБИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"
Идентификационный номер налогоплательщика 7448005075
Организационно-правовая форма Муниципальные унитарные предприятия (с 01.01.2015г.)
Форма собственности Муниципальная собственность

по ОКПО

04042828

ИНН

7448005075

по ОКОПФ

65243

по ОКФС

14

Адрес в пределах места нахождения 454048, Челябинская обл, г.о.
Челябинский, г Челябинск, ул Елькина, д. 112А,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

☐

ДА

☒

НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации

ИНН

ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

☐

ДА

☒

НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность _____

**Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2026 в 12:13**

Имя файла: «NO_BUHOTCH_7451_7451_7448005075745101001_2026033
0_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e»

Окольнишников Евгений Александрович

Сертификат: 59457adb691d4eecac7feb537d1f98121cdd9b29

Действует с 24.04.2025 до 24.07.2026

Принято 30.03.2026 в 13:10

7451 Межрайонная ИФНС России № 29 по Челябинской области
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖ-
БЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Организация МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЧЕЛЯБИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г. ²	на 31 декабря 2024 г. ³	на 31 декабря 2023 г. ⁴
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	0	0	0
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	1594417	1508738	1023665
	в том числе: основные средства в организации	11501	1594417	1508738	1023665
	Финансовые вложения	1170	0	0	0
	Отложенные налоговые активы	1180	824392	755868	656817
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	4597	0
	Итого по разделу I	1100	2418809	2269203	1680482
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	69160	83764	163543
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	115822	119424	53081
	Дебиторская задолженность	1230	646590	492607	2020005
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	272024	193643	555936
	Прочие оборотные активы	1260	824	878	926
	Итого по разделу II	1200	1104420	890316	2793491
	БАЛАНС	1600	3523229	3159519	4473973

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г. ²	на 31 декабря 2024 г. ³	на 31 декабря 2023 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал ⁵	1310	11805	11805	11805
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ⁵	1320	(0)	(0)	(0)
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	161586	161586	161451
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	13775	0	0
	Резервный капитал	1360	11014	10575	10313
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(78215)	(79224)	(79752)
	Итого по разделу III	1300	119965	104742	103817
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	545323	566800	601844
	Отложенные налоговые обязательства	1420	89182	86953	76306
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	1338	1481	8009
	Итого по разделу IV	1400	635843	655234	686159
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	0	0	0
	Кредиторская задолженность	1520	1702788	1151469	1005443
	Доходы будущих периодов	1530	280296	317966	195259
	Оценочные обязательства	1540	784337	930108	2483295
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	0	0	0
	Итого по разделу V	1500	2767421	2399543	3683997
	БАЛАНС	1700	3523229	3159519	4473973

(наименование должности)

(подпись)

Е. А. Окольнішников
(расшифровка подписи)

« 30 » марта 20 26 г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2026 в 12:13

Имя файла: «NO_VUHOTCH_7451_7451_7448005075745101001_2026033 0_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e»

Окольнішников Евгений Александрович
Сертификат: 59457adb691d4eecac7feb537d1f98121cdd9b29
Действует с 24.04.2025 до 24.07.2026

Принято 30.03.2026 в 13:10

7451 Межрайонная ИФНС России № 29 по Челябинской области
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. Указывается отчетная дата.

3. Указывается предыдущий год.

4. Указывается год, предшествующий предыдущему.

5. Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

Отчет о финансовых результатах за 2025 г.

Организация МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЧЕЛЯБИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Выручка	2110	2278632	3837461
	Себестоимость продаж	2120	(2157225)	(4596685)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	121407	(759224)
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(0)
	Управленческие расходы	2220	(133907)	(111836)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12500)	(871060)
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
	Проценты к получению	2320	27544	36853
	Проценты к уплате	2330	(16563)	(10820)
	Прочие доходы	2340	336270	1099318
	в том числе:			
	прочая реализация	23401	20305	17818
	судебные издержки	23402	12388	3694
	металлом	23403	20173	15466
	списанная кредиторская задолженность	23404	4643	14731
	переуступка прав требований	23405	0	0
	штрафы пени неустойки	23406	7665	7028
	возмещение убытков	23407	2906	2581
	проценты за пользование чужими средствами	23408	11339	8213
	прочие внереализационные доходы	23409	0	4
	субсидия на возмещение расходов ТЭР	23410	103121	217723
	субсидия на возмещение расходов капитальный ремонт	23411	37555	115637
	оценочное обязательство по оплате труда	23412	589	94
	создание резерва по сомнительным долгам	23413	102339	278238
	реализация основных средств	23414	0	0
	возврат госпошлины	23415	0	12
	восстановление судебного резерва	23416	13223	418079
	Прочие расходы	2350	(399160)	(341818)
	в том числе:			
	прочая реализация	23501	(20263)	(17128)
	расходы по коллективному договору	23502	(418)	(411)
	судебные расходы	23503	(26521)	(9794)
	возмещение убытков	23504	(3613)	(5474)

Принято 30.03.2026 в 13:10

Имя файла: «NO_BUHOTCH_7451_7451_7448005075745101001_2026033
0_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e»

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	убытки прошлых лет, выявленные в отчетном году	23505	(62852)	(158385)
	списание дебиторской задолженности	23506	(6997)	(106368)
	создание резерва по сомнительным долгам	23507	(0)	(0)
	штрафы пени неустойки	23508	(242)	(206)
	оценочное обязательство по судебным делам	23509	(151830)	(0)
	переуступка прав требований	23510	(0)	(0)
	проценты за пользование чужими средствами	23511	(125666)	(35111)
	госпошлина за оформление документации	23512	(0)	(2)
	НДС по списанной кредиторской задолженности	23513	(569)	(1348)
	оценочное обязательство по оплате труда	23514	(0)	(0)
	Списание НКС	23515	(0)	(7423)
	реализация ОС	23516	(13)	(0)
	расходы связанные с ликвидацией ОС	23517	(0)	(0)
	расходы банков	23518	(166)	(168)
	выбытие в куизо	23519	(10)	(0)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(64409)	(87527)
	Налог на прибыль организаций	2410	66296	88404
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(0)	(0)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	66296	88404
	Прочее	2460	0	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1887	877
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	134
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	0	0
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	0	0
	Совокупный финансовый результат	2500	1887	1011
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	0	0
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	0	0

(наименование должности)

(подпись)

Е. А. Окольнішников

(расшифровка подписи)

« 30 » марта 20 26 г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2026 в 12:13

Имя файла: «NO_VUNOTCH_7451_7448005075745101001_2026033
0_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e»

 Окольнішников Евгений Александрович

Сертификат: 59457adb691d4eecac7feb537d1f98121cdd9b29

Действует с 24.04.2025 до 24.07.2026

Принято 30.03.2026 в 13:10

 7451 Межрайонная ИФНС России № 29 по Челябинской области

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖ-
БЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e

Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

-
1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. Указывается отчетный период.

3. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

**Отчет об изменениях капитала
за 2025 г.**

Организация МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЧЕЛЯБИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.³	3100	11805	(0)	161451	0	10313	(79752)	103817
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3110	0						0
	исправлением ошибок	3120	0						0
	На 31 декабря 2023 г.³ после корректировки	3101	11805	(0)	161451		10313	(79752)	103817

Принято 30.03.2026 в 13:10

Имя файла: «NO_BUNOTCH_7451_7451_7448005075745101001_2026033
0_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e»

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2024 г.⁴								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	0					877	877
	Переоценка внеоборотных активов	3212	0						0
	Дивиденды	3227	0					87	(87)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	0		135				135
	Реорганизация юридического лица	3216	0						0
	Иные изменения - всего	3240	0				262	(262)	0
	На 31 декабря 2024 г.⁵	3250	11805	(0)	161586		10575	(79224)	104742
	На 31 декабря 2024⁶	3200	11805	(0)	161586	0	10575	(79224)	104742
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3210	0						0
	исправлением ошибок	3220	0						0
	На 31 декабря 2024⁶ после корректировки	3201	0	(0)					0

Принято 30.03.2026 в 13:10

Имя файла: «NO_BUNOTCH_7451_7451_7448005075745101001_2026033
0_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e»

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2025 г.⁷								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	0					1887	1887
	Переоценка внеоборотных активов	3312	0						0
	Дивиденды	3327	0					439	(439)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	0			13775			13775
	Реорганизация юридического лица	3316	0						0
	Иные изменения - всего	3340	0						0
	На 31 декабря 2025 г.⁸	3300	11805	(0)	161586	13775	11014	(78215)	119965

(наименование должности)

« 30 » марта 20 26 г.

(подпись)

Е. А. Окольнішников

(расшифровка подписи)

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2026 в 12:13
Имя файла: «NO_VUNOTCH_7451_7451_7448005075745101001_2026033
0_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e»
Окольнішников Евгений Александрович
Сертификат: 59457adb691d4eecac7feb537d1f98121cdd9b29
Действует с 24.04.2025 до 24.07.2026

Принято 30.03.2026 в 13:10
7451 Межрайонная ИФНС России № 29 по Челябинской области
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖ-
БЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

-
1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

3. Указывается год, предшествующий предыдущему.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.

6. Указывается предыдущий год.

7. Указывается отчетный период.

8. Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств за 2025 г.

Организация МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЧЕЛЯБИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления — всего	4110	2466106	2722686
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	1352490	1854124
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	0
	от перепродажи финансовых вложений	4113	0	0
	субсидия на выпадающие доходы	4115	678755	423135
	субсидия на возмещение затрат по капитальному ремонту	4116	74447	217723
	субсидия на возмещение ТЭР	4117	103121	93124
	возмещение из бюджета ЕНП	4118	200000	0
	прочие поступления	4119	57293	134580
	Платежи – всего	4120	(2272960)	(2743404)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(1759848)	(2172802)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(334170)	(409769)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(16519)	(10748)
	налога на прибыль организаций	4124	(30771)	(0)
	ЕНП	4125	(0)	(38765)
	прочие платежи	4129	(131652)	(111320)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	193146	(20718)
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления — всего	4210	0	0
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	0
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	0
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав	4213	0	0

Принято 30.03.2026 в 13:10

Имя файла: «NO_BUHOTCH_7451_7448005075745101001_2026033
0_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e»

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	требования денежных средств к другим лицам)			
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	0
	Платежи — всего	4220	(93287)	(306531)
	в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(93287)	(299704)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(0)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(0)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(0)	(6827)
	прочие платежи	4229	(0)	(0)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(93287)	(306531)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления — всего	4310	0	0
	в том числе: получение кредитов и займов	4311	0	0
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	0
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	0	0
	Платежи - всего	4320	(21478)	(35044)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(0)	(0)
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(0)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(21478)	(35044)
	прочие платежи	4329	(0)	(0)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(21478)	(35044)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	78381	(362293)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	193643	555936
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	272024	193643

Принято 30.03.2026 в 13:10

Имя файла: «NO_BUHOTCH_7451_7448005075745101001_2026033
0_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e»

(наименование должности)	(подпись)	Е. А. Окольнішников (расшифровка подписи)
---	--	---

« 30 » марта 20 26 г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2026 в 12:13

Имя файла: «NO_VUNOTCH_7451_7448005075745101001_2026033
0_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e»

 Окольнішников Евгений Александрович

Сертификат: 59457adb691d4eecac7feb537d1f98121cdd9b29

Действует с 24.04.2025 до 24.07.2026

Принято 30.03.2026 в 13:10

 7451 Межрайонная ИФНС России № 29 по Челябинской области

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖ-
БЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e

Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

-
1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. Указывается отчетный период.
3. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Общество с ограниченной ответственностью



**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

2026 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Собственникам
Муниципального унитарного предприятия
«Челябинские коммунальные тепловые сети»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Муниципального унитарного предприятия «Челябинские коммунальные тепловые сети»

(ОГРН: 1037402537875), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Муниципального унитарного предприятия «Челябинские коммунальные тепловые сети» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Прочие сведения

Аудит годовой отчетности МУП «Челябинские тепловые сети» за год заканчивающийся 31 декабря 2024 год, был проведен другим аудиторов, который выразил мнение с оговоркой в отношении данной отчетности 28 февраля 2025 года.

Основание для выражения мнения с оговоркой послужили следующие обстоятельства:

В нарушение пунктов 5 и 37 Федерального стандарта бухгалтерского учета «Основные средства» (ФСБУ 6/2020) МУП «Челябинские коммунальные тепловые сети» учитывает в составе основных средств активы, имеющие стоимость ниже лимита, Установленного Предприятием, не произвело проверку элементов амортизации объектов основных средств на соответствие условиям их использования. Количественная оценка влияния указанного искажения на годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность не может быть нами произведена с достаточной

надежностью. Как следствие, у нас отсутствует возможность определить, необходимы ли какие-либо корректировки показателей строк 1150 «Основные средства», 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса на 31.12.2024 года и показателей, связанных с этим фактом.

Данное нарушение устранено в 2025 году.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, и руководством аудируемого лица, доводя до него сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита, действующий от имени
аудиторской организации ООО «Аудит-Эксперт»
на основании доверенности
№05/56 от 01.08.2025г.

Руководитель аудита,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



Трофимович Оксана Викторовна
ОПНЗ 2206130556

Трофимович Оксана Викторовна
ОПНЗ 22006130556

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-Эксперт»,
ОГРН 1245500007345
644065, Омская обл, г Омск, Советский округ, ул 19 Партсъезда, д 35В, помещ 1П
Является членом саморегулируемой организацией аудиторов
Ассоциация «Содружество»
ОПНЗ: 12406119096

Дата аудиторского заключения:

«20» февраля 2026 года

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная (первоначенная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	списано		амортизация	обесценение	переоценка		первоначальная (первоначенная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение
				первоначальная (первоначенная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение			первоначальная (первоначенная) стоимость	накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права											
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (первоначенная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	списано				первоначенна				первоначальная (первоначенная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение
				первоначальная (первоначенная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (первоначенная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (первоначенная) стоимость			
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода		
		Фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	Фактические затраты	накопленное обесценение	
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Изменения за период	На конец периода
---------------------	------------------

Наименование показателя	Период	На начало года	затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:						
из них исключительные права	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:						
из них исключительные права	3а 2025 г. 3а 2024 г. 3а 2025 г. 3а 2024 г.	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -

4. Основные средства

[illegible]

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

[illegible]

[illegible]

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства				
Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	
Амортизируемые основные средства - всего	1 488 514	1 506 798	1 000 660	
в том числе:				
Созужения	1 458 484	1 486 953	983 310	
Машины и оборудование (кроме офисного)	5 007	5 821	6 247	
Одноразовое оборудование	22 760	31 725	1 755	
Земельные участки	2 263	2 589	2 835	
Другие виды основных средств	-	-	6 413	
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-	
В том числе:				
используемые для реализации государственной программы Российской Федерации по мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы				
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются				
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по первоначальной стоимости				

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются отпущенные по использованию			
Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, приходящие для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются отпущенные по использованию прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)						
Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение списано	
					принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты
						накопленное обесценение

ул. Тухачевского 17а ТК25-5 ТК25-7	3а 2024 г.	-	-	-	108	-	(108)	-	-	-	-	-
ИП инв № 03_382/33 Реконструкция уч. Т/гр Тухачевского от ТК 25-7 до ТК 25-8	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИП инв № 0300371/5 Реконструкция уч. Т/трасс. ТК25-14 ч/з ТК 25-14а - до ТК 25-15 ул. Лопанинская	3а 2024 г.	-	-	-	150	-	(150)	-	-	-	-	-
ИП инв № 0300094/3 Т/гр от ТК 26-27 до н.ст.зл.Яблочина, 6, Д-76, Л- 62,5, подзем. (дот.26- ТТ/2020)	3а 2025 г.	-	-	-	2 509	-	-	(2 509)	-	-	-	-
ИП Модернизация структуры информационной системы ТТ Стр-во 030008322 Т/гр от ТК IX-3а по ул. Трудовая, 18А, подзем. Д57 Л8 (дот.30- ТТ/2023)	3а 2025 г.	-	-	-	31 023	-	-	(31 023)	-	-	-	-
ТТ Стр-во 030008344 Т/гр Прокатная, 7, Д-108мм, Л- 25м, подзем. (дот.23- ТТ/2022)	3а 2024 г.	-	-	-	1 421	-	-	(1 421)	-	-	-	-
инв № 030007733 Реконструкция Т/гр от Ш.Металлургов до ул.Хлебозаводская (уч.от ТК 3-3 до ТК 27-8)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
инв № 030007383 Реконструкция т/гр от ТК5, 3 до ТК5, 3, 1, ул.Ключевая 7- 8а, 10, 12, пос.Новосингелазово	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
инв № 030005276 Реконструкция т/трасса от ТК5, 2 до ТК5, 3, ул.Ключевая 7-8а, пос.Новосингелазово	3а 2024 г.	-	-	-	9 621	-	-	(9 621)	-	-	-	-
инв № 030007382 Реконструкция т/трасса от ТК5, 2 до ТК5, 3, ул.Ключевая 7-8а, пос.Новосингелазово	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИП инв № 030005276 Реконструкция участка т/гр от ТК 6-1 через ТК6-1а до ТК6-3 по ул.Молотоваверднеев	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	(590)	-	-	-	-	-
ФРТ 2.1 инв № 03000734 Реконструкция участка т/трассы от ТК 6-1 до ТК 6-4 по ул. Б.Хмельницкого	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ФРТ 2.2 инв № 03000737 Реконструкция участка т/трассы от ТК 5-9 до ТК 1-13 по ул. Ставеваров	3а 2024 г.	-	-	-	39 656	-	-	(40 049)	-	-	-	-
Рек.т/гр № 030006339 (Чурилово) к объекту стр-ва школа в мирн Яблочный (дот.25-ТТ/2019)	3а 2025 г.	-	-	-	1 636	-	-	(182 637)	-	-	-	-
ИП инв № 030007534 Реконструкция т/гр от ТК15,1 до ТК15,2, ул.Челыбинская 8- 10, пос.Новосингелазово	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИП инв № 030007724 Реконструкция участка теплотрассы от ТК 3-3 до ТК 27-8 по ул. Хлебозаводская	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	695	-	(695)	-	-	-	-	-

ул.Кудрявцева,21 от ТК-16 до т.врезки	3а 2024 г.	-	-	-	1 264	-	-	-	-	(1 264)	-	-
ТП Стр-во 030009475 Т/тр от ТК-7-17 до в/ст.Ж/Д Турбинная, 64 (дот.-9-ТТ/2022)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ФРТ/тр инв № 03193915-уч. т/тр от ТК-22-6 до ТК-59-13 по ул. Новороссийская, 132б, 2Д/у350мм, ЛК38-55	3а 2024 г.	-	-	-	480	-	-	-	-	(480)	-	-
ФРТ/тр инв № 030005563 участка теплотрассы от ТК48-20 до ТК5-1 ул.Абразинная, 2Д/у250 мм, Лк 180 м	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ФРТ/тр инв № 030007758 участка теплотрассы от ТК 18-3 до ТК-18-4 ул.50 лет ВЛКСМ, 2Д/у300мм, Лк80м	3а 2024 г.	-	-	-	462	-	-	-	-	(8 196)	-	-
ФРТ/тр инв № 030007717 участка т/трассы от ТК-15-8 до ТК-15-10 по ул. 50 лет ВЛКСМ, 2Д/у400мм, Лк240м	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ТП Стр-во 030008516 Т/тр от Т5-6в до н.ст.3д., Алмаз, Копейское ш. 64, Д159, Л34,6 (дот.16-ТТ/2023)	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИП инв № 030006863 Реконструкция т/тр от ТК-12 до ТК-13 пос.АМЗ, ул.Кузнецова, 4-6 Д-300 Л=105	3а 2025 г.	-	-	-	610	-	-	-	-	(610)	-	-
ИП инв № 030006891 Реконструкция т/тр от ТК-13 до ТК-14 пос.АМЗ,ул.Калининградская , 20-21 Д=300 Л=46	3а 2024 г.	-	-	-	20 898	-	-	-	-	(20 898)	-	-
ИП инв № 030006898 Реконструкция т/тр от ТК-14 до ТК-15 пос.АМЗ,ул.Калининградская , 21-22 Д=300 Л=46	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИП инв № 030006902 Реконструкция т/тр от ТК-15 до ТК-16 пос.АМЗ,ул.Калининградская , 22-23 Д=300 Л=10	3а 2024 г.	-	-	-	9 160	-	-	-	-	(9 160)	-	-
ТП Стр-во 030008529 Т/тр от ТК-16 до н.ст.3д. Мамина, 27 п.1, Д=57, Л=39,5, надам.	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ТП Стр-во 030008530 Т/тр от ТК-11-4 до нар.ст. МСКД ул.Дзержинского, 57 (дот.-19-ТТ/2023)	3а 2024 г.	-	-	-	2 376	-	-	-	-	(2 376)	-	-
Модернизация 060002892	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сервер	3а 2024 г.	-	-	-	358	-	-	-	-	(358)	-	-
Модернизация 060002906	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИП инв № 030007734 Реконструкция участка т/трассы от ТК-6-10 до ТК-6-12 по ул. Б.Хмельницкого	3а 2024 г.	-	-	-	292	-	-	-	-	(292)	-	-
ИП инв № 030007389 Реконструкция т/трассы от ТК5,4 до ТК5,5, ул.Ключева,7- ул.Чаплыгинская,20в	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	5 989	-	-	-	-	(5 989)	-	-

ИП инв № 030007391 Реконструкция трассы от ТК5.5 до ТК5.6, ул. Ключевая, 7- ул. Чернышская, 20а	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	11 335	-	-	(11 335)	-	-
ИП инв № 030007393 Реконструкция трассы от ТК5.6 до ТК5.7, ул. Ключевая, 7-ул. Громова, 5а	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	5 838	-	-	(5 838)	-	-
ИП инв № 030007394 Реконструкция трассы от ТК5.7 до ТК5.8, ул. Ключевая, 7-ул. Громова, 5а	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	3 987	-	-	(3 987)	-	-
ИП инв № 030007712 Реконструкция участка т/тр от ТК 4-2 до 4-20 по ул.Ш.Металлургов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	3 889	-	(3 889)	-	-	-
ИП инв № 03554385 Реконструкция уч. Т/тр ТК 2-5 до т. врез. Красная, 42	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	1 010	-	-	(1 010)	-	-
ИП инв № 03554377 Реконструкция участка трассы ул. Красная - К.Либнехта от ТК 2-1 до ТК 2-2	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	2 165	-	-	(2 225)	-	-
ИП инв № 03554378 Реконструкция участка трассы ул. Красная - К.Либнехта от ТК 2-2 до ТК 2-3	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	1 856	-	-	(1 916)	-	-
ИП инв № 03554379 Реконструкция участка трассы ул. Красная - К.Либнехта от ТК 2-3 до ТК 2-4	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	2 475	-	-	(2 535)	-	-
ИП инв № 03554380 Реконструкция участка трассы ул. Красная - К.Либнехта от ТК 2-4 до ТК 2-5	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	2 389	-	-	(2 449)	-	-
ИП инв № 030007762 Реконструкция участка т/тр от ЦПТ1.8 до ТК 28-8-14 по ул. Монолеккая, 1	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	615	-	-	(27 012)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость							На конец периода	
Наименование показателя	Период	Изменения за период					фактические затраты	накопленное обесценение
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано		
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	- -
в том числе:								
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

[illegible]

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переоценки/разнованно	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	резерв под обесценение	изменения видов запасов	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	83 764 163 543	-	2 169 479 4 451 837	(2 184 083) (4 531 616)	-	-	X X	X	69 160 83 764	-
в том числе:	3а 2025 г. 3а 2024 г.	83 764 163 543	-	55 838 58 438	(26 856) (53 892)	-	-	(43 584) (84 325)	-	69 160 83 764	-
Сырье и материалы	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	2 113 641 4 393 399	(2 157 225) (4 477 724)	-	-	43 584 84 325	-	-	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение Дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)										На конец периода			
		На начало года		поступило						списано		переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва							
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:															
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с факторинговыми компаниями	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г. За 2024 г.	962 443 2 572 488	(469 836) (552 483)	767 323 793 614	19 003 15 241	(673 442) (2 313 151)	(6 997) (105 749)	48 096 82 647	1 068 330 962 443	(421 740) (469 836)	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:															
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	9 012 24 232	- -	1 997 1 333	- -	(4 599) (16 492)	- (61)	- -	6 410 9 012	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	624 763 2 326 997	(372 859) (420 809)	715 574 618 186	- -	(613 052) (2 320 182)	(85) (239)	(6 905) 47 950	727 200 624 763	(379 764) (372 859)	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	5 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	5 5	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	119 036 152 896	(96 977) (123 254)	(6 334) (7 167)	11 339 8 213	(7 086) (18 777)	(6 640) (16 128)	55 001 26 277	110 316 119 036	(41 976) (96 977)	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г. За 2024 г.	92 028 60 869	- (8 419)	51 461 80 536	7 665 7 028	266 32 916	(272) (89 321)	- 8 419	155 764 92 028	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Авансы по аренде (лизингу)	За 2025 г. За 2024 г.	- 3	- -	- -	- -	- (3)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты по ЕНС	За 2025 г. За 2024 г.	117 597 7 488	- -	- 100 720	- 10	(48 971) 9 388	- -	- -	68 625 117 597	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)				На конец периода
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	
			поступило	списано			
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	568 281 601 844	- 1 481	- (21 620) (35 044)	- -	546 662 568 281	
в том числе:							
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- 1 481	- 1 481	- (142)	- -	- 1 339 1 481	
Долгосрочные кредиты	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	
Долгосрочные займы	3а 2025 г. 3а 2024 г.	566 800 601 844	- -	- (21 478)	- -	545 323 566 800	
Безвозмездные поступления	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	
Расчеты по возмещению материального ущерба	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	1 469 435 1 200 702	1 289 401 1 260 226	125 707 (900 250) 35 192 (1 020 698)	(1 209) (5 986)	1 983 084 1 469 435	
в том числе:							
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	1 054 389 723 499	1 083 831 1 053 781	(749 847) (722 891)	- -	1 388 373 1 054 389	
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	32 596 69 437	11 748 9 929	(11 978) (46 769)	(1) -	32 366 32 596	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	11 036 9 697 (24 841)	21 550 (24 841)	125 706 (9 667) 35 185 (8 975)	(645) (30)	147 981 11 036	
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	1 -	- -	- 4 936 (4 936)	- (211)	1 98 147	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г. 3а 2024 г.	62 127 -	13 387 -	6 (58 006) (8 139)	(1 019) -	16 494 -	
Краткосрочные кредиты	3а 2025 г. 3а 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	

Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	14 725	37 574	31 460	589	20 250
	За 2024 г.	21 973	37 137	44 291	94	14 725

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	1 776 091	4 113 768
Затраты на оплату труда	268 450	303 760
Отчисления на социальные нужды	80 401	91 321
Амортизация	165 747	198 812
Прочие затраты	443	860
Итого по элементам	2 291 132	4 708 521
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	2 291 132	4 708 521

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	103 121	310 847
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	103 121	310 847

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	566 800	-	21 477	545 323
	За 2024 г.	601 844	-	35 044	566 800
в том числе:	За 2025 г.	566 800	-	21 477	545 323
	За 2024 г.	601 844	-	35 044	566 800

Директор МУП "ЧКТС"

Октябрьский Евгений Александрович

02.02.2026г.



Подтверждение даты отправки

АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **30.03.2026** в **12.13.02** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_BUNOTCH_7451_7451_7448005075745101001_20260330_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e

NO_BUNHAZ_7451_7451_7448005075745101001_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e_20260330_e98312ff-dc05-4ca0-a466-f06d78230e8d

NO_BUNHPZ_7451_7451_7448005075745101001_6730e3d6-4835-4683-bfcb-8fee7159b01e_20260330_20ee1e9b-adb5-46a1-9183-00d9e2d7d6d4

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЧЕЛЯБИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ",
7448005075-745101001**

Информация о документе:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Первичный; за 2025 год

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЧЕЛЯБИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ", 7448005075/745101001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1ВМ-1ВМ-7448005075-745101001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

7451, Межрайонная ИФНС России № 29 по Челябинской области

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

7451

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))